

## Prix sur demande

### Contact agence

AGV GARELLI immobilier

8, Place d'Armes

83000 Toulon

04 94 92 96 96 / [agvimmo@gmail.com](mailto:agvimmo@gmail.com)

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraîchir

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Terrasse, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

27/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 1821 Toulon

Une exclusivité AGV GARELLI immobilier BEAU T3 DE 73 M<sup>2</sup> - GRANDE TERRASSE - CAVE & PARKING PRIVATIF : Appartement de Type 3 traversant Est/Ouest, situé Résidence Les Fontaines, il se compose d'une entrée, d'un séjour avec climatisation, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, de deux grandes chambres, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Situé au 6ème étage sur 7 avec ascenseur au sein d'une résidence recherchée et sécurisée. Les charges comprennent l'entretien des communs, des espaces verts et de l'ascenseur, l'eau froide et l'eau chaude ainsi que le chauffage. D'une superficie de 73 m<sup>2</sup> carrez, cet appartement propose également une grande terrasse, une cave et un parking extérieur. À visiter sans tarder !!

### Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 515 €

Bien en copropriété

64 lots dans la copropriété

