

169 800 €

Contact agence
AGV GARELLI immobilier

8, Place d'Armes

83000 Toulon

04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 57 m²

Année construction : 2014

Exposition : Sud

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Terrasse, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3000 Toulon

T3 RÉCENT AU 4EME ET DERNIER ÉTAGE AVEC ASCENSEUR - TERRASSE SUD : AGV GARELLI immobilier vous propose en exclusivité d'acquérir un charmant T3 de 57 m² exposition plein sud dans une résidence récente de Toulon Ouest, avec ascenseur. L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine américaine ouvrant sur une généreuse terrasse de plus de 8 m² exposition Sud, de 2 chambres, d'une salle de bains et d'un wc indépendant. Possibilité d'acquérir un garage en supplément. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, s'il y en a, sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Immeuble aux normes handicapé. Faibles charges Double vitrage. Volet électrique dans le séjour et manuel dans la chambre. À visiter sans tarder !!

Frais et charges :
Charges courantes annuelles 748 €
Bien en copropriété
48 lots dans la copropriété 169 800 € honoraires d'agence 2,83% à la charge de l'acheteur inclus

