99 000 €

Contact agence
Agence BBii
30 rue Mgr A.Daumas
06300 Nice
04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 60 m²

Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A moderniser

1 chambre
1 salle de bain
2 toilettes
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 8040 4 Toudon

Jordan vous propose. Une maison de village 2/3 pièces de 58,52 m² carrez exposition sud composé comme suit. Une entrée donnant accès à la cave de 14m², un bureau, un couloir dessert le salon, un coin nuit, une cuisine ouverte, une salle de bain avec toilette et un toilette avec lavabo séparé. À l'entrée du village soit 200 mètre de la maison, vous trouverez les terrains d'une surface de 250 m² à usage potager / loisir sur 3 parcelles dont 2 accolés complète le bien Pas de procédure en cours Classe énergie :D GES : B Taxe foncière 163 € / an. Prestation : internet, arrosage. À proximités : Parking public, petits commerces, écoles primaires. Ce bien vous est proposé au prix de 103 000 € HAI (Honoraires d'agence inclus). Merci de contacter : Jordan GALY au : 06.99.29.98.54 www.bbii.fr Agent commercial inscrit au RSAC Nice SIRET : 829 481 702 00018 Votre agent BBii
Frais et charges :
99 000 € honoraires d'agence inclus