

128 000 €

Contact agence

Gestiom Immobilier

8 Avenue Carsalade du Pont

66100 Perpignan

04 68 08 82 89 / contact@gestiom.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C

# COMPROMIS SIGNÉ



PALENA DELPHINE  
GESTIOM  
GESTION ET TRANSACTION DE BIENS IMMOBILIERS

[www.gestiom.com](http://www.gestiom.com)

8 Avenue Jules de  
Carsalade du Pont  
66100 Perpignan  
04 68 08 82 89

Gestiom Immobilier

[contact@gestiom.com](mailto:contact@gestiom.com)

## Appartement Torreilles

À VENDRE au cœur de la commune de Torreilles dans une petite copropriété sans charges de 4 logements, un appartement de type T3 au 2eme étage et dernier étage Le bien se compose comme suit : - un séjour/ cuisine d'environ 38 m<sup>2</sup> - une chambre avec placard d'environ 8,33 m<sup>2</sup> - une deuxième chambre avec placard d'environ 8,98 m<sup>2</sup> - une salle d'eau avec wc d'environ 3,64 m<sup>2</sup>

L'appartement a été rénové et se trouve en très bon état d'entretien avec des Menuiseries PVC double vitrage et volets roulants électriques Il est pourvu d'un système de climatisation, de velux à détecteur de pluie ainsi que de beaux volumes et de cachet avec ses poutres apparentes. N'hésitez pas à nous contacter pour une visite au 04.68.08.82.89

Frais et charges :

Bien en copropriété

128 000 € honoraires d'agence inclus

