

119 900 €

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1965

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 9035SG Salernes

Bienvenue dans votre futur appartement au charme indéniable situé dans le centre-ville de Salernes. D'une superficie généreuse de 64 m², cet appartement de type 3 pièces se trouve au 1er étage d'un immeuble, en bon état et composé de 3 étages. Orienté Est, il bénéficie d'une belle luminosité et d'une vue dégagée. Ses atouts séduction comprennent une cuisine indépendante, un séjour de 17 m² et deux terrasses totalisant 50 m². Il compte deux chambres, une salle de douche et un toilette. Appréciez son calme, grâce au double vitrage, et son confort avec le chauffage et l'eau chaude collectifs. Bien qu'à moderniser, il regorge de potentiel pour vous offrir un cocon douillet. Rejoignez-nous pour une visite ! L'immobilier à Salernes, 83690, offre de nombreux avantages pour l'achat d'un appartement de type 3 pièces. Premièrement, Salernes est un village pittoresque dans le Var, en Provence-Alpes-Côte d'Azur; il offre un cadre de vie agréable avec un patrimoine historique riche, entouré de nature luxuriante. Deuxièmement, la solidité du marché immobilier à Salernes assure un bon investissement. Salernes est aussi reconnue pour sa céramique, ce qui met en valeur sa culture locale dynamique. En outre, les appartements sont souvent spacieux, avec de belles vues sur le paysage provençal. Enfin, des infrastructures et services de qualité tels que écoles, commerces et loisirs sont à proximité, offrant une vie quotidienne pratique et confortable. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont

