

197 000 €

Contact agence

Agence Immobilière Modini

4, Av de Lattre de Tassigny

83120 Sainte-Maxime

+33 (0)4 94 55 71 00 / info@immodini.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 38 m²

Année construction : 1980

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1547.24 Sainte-Maxime

L'agence Modini vous propose à la vente cet appartement 3 pièces de 38 m² situé dans une belle résidence arborée avec piscine, parking visiteur et gardien dans le quartier des Virgiles à Sainte-Maxime. Le bien se compose d'un hall d'entrée déversant le séjour avec la cuisine ouverte donnant sur une terrasse couverte d'environ 7 m², deux chambres et une salle de douche avec WC séparés.

L'ensemble est complété par une place de parking privative ainsi qu'une cave. L'appartement peut être occupé ou loué immédiatement. Facilité d'installation d'une climatisation. Possibilité d'acquérir un box individuel en supplément.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 000 €

Bien en copropriété

400 lots dans la copropriété 197 000 € honoraires d'agence inclus

