

310 000 €

Contact agence

Ultimum Immobilier

66 rue Victor Reynaud

83600 Fréjus

07 77 99 34 17 / ultimum83@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Année construction : 1985

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 2025020CV Sainte-Maxime

Opportunité : Appartement d'environ 70 m<sup>2</sup> situé à deux pas du centre-ville, des commerces et de la plage. Composé d'une entrée donnant sur un séjour donnant sur une loggia, cuisine indépendante avec arrière-cuisine, deux chambres, une salle d'eau, wc séparés. Une place de parking privative. Ensemble à moderniser, idéal pour les vacances ou en premier achat, à visiter !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 380 €

Bien en copropriété

274 lots dans la copropriété 310 000 € honoraires d'agence inclus

