

## Prix sur demande

Contact agence

Agence Provensal

2 avenue Jean Jaurès

83120 Sainte-Maxime

+33 (0)4 94 96 00 18 / info@provensal.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Année construction : 1985

Exposition : Est Sud Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

14/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 2044 Sainte-Maxime

L'Agence Immobilière PROVENSALE vous propose à la vente cet appartement 3 pièces entièrement refait à neuf, situé à Sainte-Maxime, à proximité immédiate du centre-ville et de toutes les commodités. D'une surface d'environ 60 m², il bénéficie également d'une terrasse et d'un jardin d'environ 50 m², offrant un agréable espace extérieur idéal pour profiter du climat ensoleillé de la Côte d'Azur. Le ravalement de façade est voté, un atout supplémentaire pour investir sereinement. L'appartement se compose de trois pièces principales : Une pièce de vie lumineuse ouverte sur l'espace extérieur Une cuisine aménagée et entièrement équipée Deux chambres Une salle d'eau moderne Un WC indépendant Ce bien est équipé du double vitrage, de volets roulants électriques ainsi que de la climatisation réversible, garantissant un confort optimal toute l'année. Un parking privatif vient compléter ce bien rare sur le secteur. Idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif, cet appartement offre un excellent compromis entre proximité du centre-ville et prestations de qualité. Contactez l'Agence PROVENSALE pour organiser une visite ou obtenir davantage d'informations.

Frais et charges :

