

885 000 €

Contact agence

L'agence de Saint Rémy

43, bd Victor Hugo
13210 Saint-Rémy-de-Provence
04 90 20 80 70 /
info@lagencedesaintremy.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 161 m²

Année construction : rénovée en 2019

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Alarme, Digicode, Double vitrage alu,
Volets électriques, Parking visiteurs,
Proche centre

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C

Appartement 555s Saint-Rémy-de-Provence

Découvrez le charme unique de Saint-Rémy-de-Provence avec ce loft exceptionnel, alliant tranquillité et proximité du cœur vibrant de la ville. Cet appartement de style loft séduit par son élégance raffinée et son atmosphère paisible. Dès l'entrée, vous serez accueilli par une hauteur sous plafond impressionnante de 5 mètres, créant une sensation d'espace et de grandeur. La première impression est renforcée par un vestibule avec vestiaire et toilettes invités, offrant une introduction soignée à cet espace unique. La vaste pièce de vie se distingue par une cuisine ouverte exceptionnelle, équipée d'électroménagers haut de gamme, idéale pour les amateurs de cuisine. Le séjour s'ouvre sur un charmant patio, ajoutant une touche de nature à l'ensemble. Une buanderie discrète ajoute une commodité bienvenue à cet espace moderne. Le loft comprend également deux suites luxueuses, chacune dotée d'une salle de bains épurée et d'un dressing élégant. Une passerelle de verre surplombe le séjour, créant une connexion visuelle unique et apportant une dimension architecturale à l'ensemble. Situé au sein d'une petite résidence sécurisée, comprenant seulement 10 propriétaires, cet appartement offre un sentiment de sécurité et d'intimité rare. Un espace de stationnement privé vient compléter cette offre exclusive. La luminosité abondante souligne chaque détail, mettant en valeur les prestations de qualité telles que les sols, la robinetterie intégrée, le chauffage et la climatisation sont gainés. Ce loft incarne le mariage parfait entre le style de vie contemporain à cinq minutes à pied des commerces et le charme authentique de Saint-Rémy-de-Provence. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce havre de paix sophistiqué, alliant élégance, fonctionnalité et proximité avec le meilleur de la vie urbaine et commerçante.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 128 €

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 885 000 € honoraires d'agence 3,95% à la charge de l'acheteur inclus