

202 000 €

Contact agence

Terra Transaction

3 Place du monument aux morts

30700 Saint Quentin La Poterie

06 89 50 01 09 / contact@terra-

transaction.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement 072 Saint-Quentin-la-Poterie

Une réelle opportunité. Au coeur du village de SAINT QUENTIN LA POTERIE. Venez découvrir en avant-première cette résidence moderne et tout confort avec ascenseur, proposant 14 villas de type T4 ou T5 en R+1 allant de ( 82,95m<sup>2</sup> à 101,25m<sup>2</sup> ) avec jardin privatif et garage, ainsi que 33 appartement du T2 au T4 allant de ( 39,80m<sup>2</sup> à 79,80m<sup>2</sup> ) avec loggias ou balcon et parkings en sous-sol ou aérien. Située à seulement 5 minutes à pied du coeur du village et de tous ses commerces. Livraison prévue 4<sup>e</sup> trimestre 2024. Frais de notaire réduits ! Dossier et réservation en agence.

Frais et charges :

Bien en copropriété

47 lots dans la copropriété 202 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

