

120 000 €

Contact agence

La Maison de l'Immobilier

864 rue du village

27340 Criquebeuf sur seine

02 35 78 81 98 /

maisondelimmobilier276@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



### Appartement 1751 Saint-Pierre-lès-Elbeuf

Appartement situé au 2ème Etage (sur 4 niveaux) dans résidence avec ascenseur comprenant: Entrée, cuisine AG/EQ, séjour/salon, 2 chambres, wc et salle d'eau. Un balcon avec un accès par le séjour et un second balcon commun aux 2 chambres. Cave. Garage, local vélos commun. Parking en bas de l'immeuble. Charges annuelles de 2100 euros env. (y compris le chauffage, eau chaude, consommation d'eau) Les ++++ - GARAGE PRIVATIF en extérieur. - Hall d'entrée d'immeuble sécurisé. - Salle d'eau entièrement refaite à neuve. - Appartement avec décoration soignée. - Situation au Calme. - Menuiseries en aluminium avec volets roulants électriques. - Intérieur lumineux et fonctionnel. - Chauffage collectif au gaz de ville "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

120 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

