

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Année construction : 1995

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

06/10/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 4074 Saint-Mandrier-sur-Mer

Les clés du Soleil vous propose dans une petite copropriété au calme ,en dernier étage avec ascenseur et cave ,ce lumineux et spacieux T3 de 71,95 m2 ouvrant sur une terrasse de 19,60 m2 au cœur de la presqu'île de Saint Mandrier Village. Cet appartement est vendu loué . Idéal investisseur. Les clés du soleil 04 94 250 250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 284 €

Bien en copropriété

15 lots dans la copropriété

