549 000 €

Contact agence
ATRIO IMMOBILIER
62, Avenue de Nice
06800 Cagnes-sur-Mer
+33 (0)4 92 02 12 12 /
info@atrioimmobilier.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 90 m²

Exposition : Sud ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Bon
Standing : Prestige
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
3 caves

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

Appartement 2405/2456 Saint-Laurent-du-Var

Produit d'exception!! Dans une résidence de très bon standing, à deux pas des commerces de l'empereur, exceptionnel 3 pièces d'angle d'environ 90 m² donnant sur un jardin exceptionnel de 200 m² au calme absolu !! En très bon état général avec des matériaux de très bonne qualité, il se compose d'un grand séjour, d'une cuisine séparée, d'une suite parentale, d'une autre chambre et d'une seconde salle de douche. Nombreux rangements, climatisations dans toutes les pièces, volets et stores électriques... Garage en sous-sol et 3 caves ! (poss. 2ème garage)
Coup de Coeur ! EXCLUSIVITE ATRIO IMMOBILIER
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 3 120 €
Bien en copropriété
549 000 € honoraires d'agence inclus