

## Prix sur demande

## Contact agence MK IMMOBILIER

165 Avenue de Nice 06800 Cagnes-sur-Mer 09 70 94 70 18 / contact@mk-immo.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface: 62 m²

Surface séjour : 26 m² Année construction : 2013

Exposition: Sud sud est sud est sud ouest

est ouest est nord est

Vue: Citadine

Eau chaude : Individuelle État intérieur : Neuf Standing : Standing État immeuble : Bon

## Prestations:

Interphone, Bus 50 mètres, École primaire 20 mètres, Centre ville 5 minute, Gare 15 minute, Supermarché 5 minute, Salle de sport 2 minute, Aéroport 15 minute, Mer 10 minute, Route principale 5 mètres

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 687 Saint-Laurent-du-Var

Centre-ville de 62 m² avec une terrasse de 8 m², une belle exposition sud-sud, sud-ouest, nord-est et une séduisante vue citadine. Situé au 1er étage d'un immeuble de standing de 2013 en parfait état, ce bien propose un séjour de 26 m², une cuisine américaine aménagée, une distribution de l'eau chaude individuelle et un chauffage individuel électrique. Composé de deux chambres, une salle de bain et un WC, cet appartement possède également une place de parking. Localisé en centre-ville, proche des commodités, école primaire, commerces, bus, salle de sport et même de la mer, vous serez séduit par son emplacement stratégique. Prestations de qualité.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 500 €

Bien en copropriété

35 lots dans la copropriété





