

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**ATRIO IMMOBILIER**

21, avenue Général Leclerc

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 02 12 12 /

info@atrioimmobilier.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 62 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée,  
Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



**Appartement 2609 Saint-Laurent-du-Var**

Charmant appartement de type 3 pièces, au calme, situé en plein centre-ville de Saint-Laurent-du-Var. D'une surface de 62 m<sup>2</sup> traversant et à rafraîchir, ce bien comprend un grand hall d'entrée desservant les différentes pièces, d'une cuisine aménagée indépendante pouvant être ouverte sur le séjour de 20m<sup>2</sup>, tout deux donnant sur une superbe terrasse de 15m<sup>2</sup> en exposition sud . Il se compose aussi de 2 chambres, d'une salle de douche, d'un toilette et d'une loggia fermée. Un parking et une cave en sous-sol complètent ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 400 €

Bien en copropriété

Document non contractuel

