

315 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 67 m²

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 112 Saint-Cyr-sur-Mer

Tranquillité pour cet appartement traversant, situé à proximité immédiate des plages des Lecques et de toutes commodités... Au cœur d'une résidence paisible et verdoyante, ce spacieux appartement de 67 m² offre une entrée, une cuisine équipée indépendante avec balcon, un séjour prolongé par une terrasse, une salle de bains et des toilettes indépendants. Une mezzanine lumineuse avec velux permet de créer un espace modulable pour un aménagement sur mesure ou une chambre supplémentaire en toute intimité. La résidence sécurisée bénéficie d'une facilité de stationnement en toute saison. À moderniser selon vos envies, contactez Sylvie au 06 84 18 74 87 ou l'Agence au 04 42 83 14 14 pour organiser une visite au plus vite !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

315 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

