

160 000 €

Contact agence

TAGERIM 66

5 Avenue Armand Lanoux

66750 SAINT CYPRIEN

04 68 21 54 85 / info@tagerim66.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Lagune

Eau chaude : Individuelle électrique

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Local à vélo, Double vitrage, Calme,  
Résidentiel

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1324 Saint-Cyprien-Plage

Face à la lagune de Saint Cyprien sud: très agréable 2 pièces cabine en rez de jardin. Appartement traversant, dans une résidence de standing, à 2 pas de la plage. Séjour orienté ouest avec kitchenette ouvrant sur terrasse couverte avec store toile et jardinet vue lagune, 1 cabine, salle de bains, wc séparé, douche indépendante, 1 chambre avec grande terrasse. Ravalement en cours. Place de parking. Mandat 1324

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 000 €

Bien en copropriété

160 000 € honoraires d'agence inclus

