

Prix sur demande

Contact agence

Saint Jean de Malte - Fuveau

6 cours victor leydet

13710 Fuveau

04 42 53 14 54 / fuveau@saintjeandemalte.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 2011

Prestations :

ascenseur, accès aux P.M.R., cheminée, digicode, vidéophone, air conditionné, double vitrage, 1 parking en box, 1 stationnement intérieur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

11/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement P25223 Rousset

À vendre appartement t3 avec box fermé Rousset - l'agence vous propose en exclusivité un appartement t3 d'environ 55 m², situé en rez-de-chaussée d'une résidence récente (2011), bien entretenue et conforme aux normes pmr. Actuellement loué 990 € charges comprises, il constitue un investissement locatif sur et rentable. l'appartement se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, deux chambres confortables, une salle de bains et un wc indépendant. En sous-sol, vous bénéficierez d'un box fermé aux normes pmr avec électricité. Idéalement située sur la commune de Rousset, l'appartement profite d'un emplacement privilégié à proximité immédiate de toutes les commodités à pied : commerces, écoles, transports... une belle opportunité pour investisseurs. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :

