

Prix sur demande

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Document non contractuel

25/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4363 Port-de-Bouc

L'Immobilier bleue vous présente à la vente ce charmant appartement T3, parfaitement situé dans le calme quartier des Combattants à Port-de-Bouc et proche de la mer. Très lumineux et disposant d'une entrée totalement interdépendant, cet appartement se trouve en rez-de-chaussée d'une petite copropriété familiale de 5 lots. Il bénéficie d'un intérieur dans un bon état général, de chauffages individuels électriques, des volets roulants et de doubles vitrages. Ce bien offre un séjour confortable et lumineux avec cuisine us et cellier/buanderie, 2 chambres spacieuses, 1 salle de bains avec fenêtre et 1 wc indépendant. Un appartement idéal pour une petite famille, pour un premier achat ou pour un investissement locatif Très faibles charges de copro Nombreux Stationnements au pied de la résidence Pour plus d'information n'hésitez pas à nous contacter. À découvrir de toute urgence ! Contactez Patricia Gurtner au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Retrouvez-nous sur TIKTOK (patricia_immobleue) FACEBOOK (immobiliere bleue) et INSTAGRAM (immobilierebleue) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 200 €

