

425 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 / contact@accueilimmobilier-legrauduroi.fr

Achat appartement marina

3 pièces

Surface : 41 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Sud est

Vue : Port

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Appartement marina 3220 Port-Camargue

Marina P3 au 2ème et dernier étage au calme exposée est/sud. Vue panoramique sur le port. Parking + coffre à voiles privés avec eau et électricité, excellent état. Appartement 3x14 m, véranda de 15 m² + terrasse 14 m² + balcon. Toilette séparée, salle d'eau avec douche italienne, chambre avec placard, cuisine équipée. Double vitrage, volet électrique, électricité aux normes. Résidence sécurisée. Secteur Marina 1, à environ 150 m des commerces et 250 m du lac.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 252 €

Bien en copropriété

425 000 € honoraires d'agence inclus

