

195 000 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Traversant, Terrasse, Loggia, Stores électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement Peymeinade

L'agence de Provence vous propose cet appartement 3 pièce traversant de 60 m² habitable. Il se compose d'une entrée sur dégagement avec placard desservant le salon/salle à manger ouvrant sur une terrasse exposé sud est et une cuisine américaine ouvrant sur loggia. L'espace nuit est agencé de deux chambres séparées par une salle de bain et un wc indépendant. L'appartement bénéficie d'une cave et d'une place parking en sous-sol. Situé en centre-ville, à pied de toute commodité dans un immeuble sécurisé de 2007 de trois étages avec ascenseur. Actuellement loué, (Loyer mensuel de 820 € Hors Charge) vendu vide, disponible à partir du 01/10/2025 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Contact Ludovic 06 03 10 63 26

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

195 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

