

160 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 33 m²

Année construction : 2007

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 9157 Perpignan

66000 Perpignan, Las Cobas, appartement traversant à vendre. Il se compose d'un grand salon, séjour donnant sur la terrasse sans aucun vis-à-vis. Cuisine ouverte emménagée et équipée, deux chambres avec placard, une salle d'eau avec toilette et un cellier. Il est vendu avec un locataire très sérieux (670€/mois). Très bonne rentabilité idéale pour un Investisseur... Proche de toute commodité, bus, école, crèche.....

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 160 000 € honoraires d'agence inclus

