

121 000 €

Contact agence

Picard Immobilier

15 bis, Avenue du Général De Gaulle

66240 Saint Esteve

04 68 92 83 00 / picard.immobilier@cegetel.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Ascenseur refait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Menuiserie PVC, Volets Métalliques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement Perpignan

Grand appartement avec garage, situé dans un quartier dynamique, proche Ave Kennedy. Composé d'une cuisine équipée américaine de 20 m² avec balcon, un salon, de deux chambres dont une avec dressing, une salle d'eau, un wc, un accès privatif de l'appartement au garage. Cet appartement est loué 670 € charges incluses jusqu'en avril 2026. Rapport locatif très intéressant.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 885 €

Bien en copropriété

121 000 € honoraires d'agence inclus

