

215 000 €

Contact agence

Agence de la Mer

400 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)6 60 81 22 80 / contact@mer-immo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1949

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Très faibles charges,
Calme, 2 Parkings couverts, Atypique,
Zone NON INONDABLE

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1847 Pégomas

SOUS OFFRE D'ACHAT L'Agence de la Mer Mandelieu vous propose en EXCLUSIVITE entre Pégomas et Mandelieu, Dans une maison de 5 appartements en Copropriété avec Syndic bénévole, appartement 3p atypique de plain-pied en rez de jardin de 52.62m² habitables et 44.59m² Loi Carrez, en zone NON inondable, 15€/Mois de charges de Copropriété, proche commodités et au calme. Excellent état. Séjour 18.24m², 2 chambres 6.13 et 8.49m² 2 Parkings couverts extérieurs Idéal premier achat Renseignements complémentaires ou demande de visite 0660871221

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 252 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 215 000 € honoraires d'agence inclus

