

Prix sur demande

Contact agence

Nyons Immobilier

50, Place de la libération

26110 Nyons

04 75 26 17 26 / info@nyons-immo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 112 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Appartement 5634 Nyons

Sur les hauteurs de NYONS, dans un quartier calme et résidentiel Découvrez ce bel appartement de type 3 d'une surface de 112,60 m² (mesurage Carrez) Situé au 3ème et dernier étage de l'immeuble et sans voisin de palier, vous apprécierez son calme, sa vue à couper le souffle et sa luminosité. Entrée/Couloir avec placards - Pièce à Vivre 26,71 m² donnant sur une Terrasse de 38,87 m² - Cuisine 11,82 m² - 2 Chambres de 10,48 et 10,51 m² - Salle de bain - WC Cellier/Buanderie et Grenier A l'étage inférieur, se trouve un appartement de 18,54 m² (Mesurage Carrez) composé de 2 pièces et d'une salle d'eau avec WC qui sera parfait pour recevoir ou pour louer. Chauffage central au gaz de ville pour l'appartement principal Chauffage électrique dans le studio Garage avec portail électrique - Cave en sous-sol
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 428 €
Bien en copropriété

Document non contractuel

22/11/2025 - Prix T.T.C

