

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Agence BBii**

30 rue Mgr A. Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 56 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud nord**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Calme, Double vitrage, Volets manuel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 cave

Document non contractuel

25/07/2025 - Prix T.T.C



**Appartement 887409 Nice**

Jordan vous propose cet appartement 3 Pièces à Nice haut pasteur ! Découvrez ce magnifique appartement de 3 pièces, dans le quartier de pasteur. Ce bien est idéalement situé. Vous bénéficierez de la proximité immédiate des commerces, des transports en commun (bus / tramway arrêt pasteur), ainsi que des établissements scolaires et des commodités nécessaires au quotidien. À quelques minutes à pied, profitez des espaces verts et de la vie animée de la ville. Situé au 2e étage d'une résidence sécurisée de 7 étages avec ascenseur, cet appartement vous offre une belle superficie bien agencée. Il dispose d'un séjour lumineux, d'une cuisine séparé, de deux chambres confortables, et d'une salle d'eau. Profitez également d'une superbe terrasse exposé sud, parfaite pour vos moments de détente ou vos repas en plein air avec une vue agréable. Une cave vient compléter ce bien, offrant un espace de rangement supplémentaire. Une belle opportunité à ne pas manquer, que ce soit pour une résidence principale ou un investissement locatif ! Ce bien vous est proposé au prix de 194 992 € HAI. Plus de photos et visite virtuelle\* sur bbii.fr \*Si visite virtuelle effectuée Contactez-moi ! Jordan GALY au : 06.99.29.98.54 www.bbii.fr Agent commercial inscrit au RSAC Nice SIRET : 829 481 702 00042 Votre agent BBii Frais et charges :

