695 000 €

Contact agence Riviera Bay

4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche) 06230 Villefranche-sur-Mer +33(0)4 93 04 22 12 / contact@rivierabay.com

Achat appartement

3 pièces

Surface: 93 m²

Exposition: Est ouest Vue: Mer panoramique Eau chaude: Collective État intérieur: Excellent Standing: Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

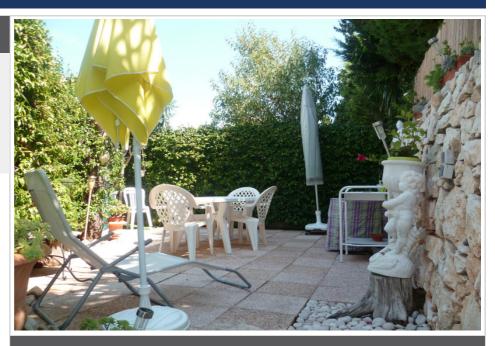
1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : $\ensuremath{\mathsf{D}}$



Appartement 24- Nice

NICE MONT BORON - COL DE VILLEFRANCHE - VUE MER - AU CALME TERRASSE JARDIN 90M² - PARKING Situé sur le Mont Boron, à proximité immédiate des commerces et transports via Monaco et port de Nice (ligne 2 du tramway, direct centre ville et aéroport de Nice), dans une copropriété en parfait état (parties communes et façades refaites) Grand 3 pièces de 93m², avec une belle entrée en étoile, rangements coulissants avec miroir, salon lumineux avec vue mer, cuisine indépendante équipée avec l'accès au jardin, 2 chambres avec salle de bains et toilettes et salle de douche. Toilettes d'invités. Chaque chambre dispose de ses rangements avec coulissants et miroir. Jardin/terrasse d'env 90m² complanté au calme parfait Commerces

(épicerie,boulangerie,restaurant,pharmacie...) et transports en commun pour Monaco ou centre Nice, via le port . Parking extérieur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

695 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel





