

Prix sur demande

Contact agence

ELITIMO

7 Rue de Rivoli

06000 Nice

04 93 87 28 33 / contact@elitimo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 47 m²

Année construction : 1947

Exposition : Sud

Vue : Aperçu Rue

Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau

État intérieur : À rafraîchir

État immeuble : Bon

Prestations :

Air conditionné, Double vitrage, Interphone,
Porte blindée, Bus, Centre ville,
Commerces

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

31/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement M1472 Nice

Niché au pied de Gairaut à Nice, dans un cadre paisible, ce 2/3 pièces se trouve à quelque minute de marche seulement du tramway et des commerces situés à la Place du Pin. Cette habitation offre une spacieuse surface que vous pourrez réorganiser en fonction de vos préférences. Il est constitué d'un salon éclatant de lumière, d'une cuisine séparée, d'une chambre, d'un coin bureau, d'une salle d'eau et d'une toilette indépendante munie d'un lavabo. Cette propriété possède un grand potentiel pour ceux désireux de créer une demeure à leur image.

Saisissez cette occasion unique dans le quartier !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 888 €

Bien en copropriété

24 lots dans la copropriété

