

Prix sur demande

Contact agence

ELITIMO

7 Rue de Rivoli

06000 Nice

04 93 87 28 33 / contact@elitimo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Année construction : 1947

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée Ville

Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau

Etat intérieur : Bon état

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Air conditionné, Double vitrage, Fenêtre

PVC, Interphone, Bus, Centre ville,

Commerces, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

31/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement M1472 Nice

Un appartement de trois pièces de 60 m² doté d'une magnifique terrasse de 64 m² est en vente. Cet appartement de charme est composé d'un séjour spacieux, de deux chambres lumineuses, d'une cuisine à l'américaine ainsi qu'une salle de bains admirablement aménagée. La terrasse étendue constitue un lieu parfait pour se détendre à l'extérieur. Il est possible d'y installer un salon de jardin et d'y faire de la plantation. Afin d'assurer votre agréable confort durant les saisons chaudes, l'appartement dispose d'un système d'air conditionné neuf.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 936 €

Bien en copropriété

24 lots dans la copropriété

