

Prix sur demande

Contact agence

Chancel Immobilier

6, Boulevard Chancel

06600 Antibes

+33(0)4 93 95 95 00 /

info@chancelimmobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 112 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rénover

Standing : Prestige

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Document non contractuel



Appartement 1569 Nice

À saisir! Appartement exceptionnel 3 pièces d'une surface de 112m², niché au 3ème étage d'un immeuble bourgeois de 7 étages en Front de mer à Nice. L'appartement offre une exposition au Sud avec une vue Mer panoramique à couper le souffle. On y retrouve une cuisine indépendante aménagée, 2 chambres, une salle de bain, une salle de douche et 2 toilettes. Vous pourrez profiter de moments de détente sur une terrasse ainsi qu'une cave. À noter que des travaux sont à prévoir pour sublimer ce bien d'exception. Dans ce bel immeuble, vous disposerez en outre d'un ascenseur et de fenêtres en double vitrage. Une opportunité rare à ne pas manquer! Situé sur la côte d'Azur, le front de mer de Nice, également connu sous le nom de Promenade des Anglais, est un paradis pittoresque pour les touristes et les locaux. Il s'étire sur environ 7 km, offrant une vue spectaculaire sur la mer Méditerranée et sa plage de galets. Bordé par des palmiers et des chaises bleues emblématiques, le promenade est animée toute l'année par des cyclistes, des joggeurs, des promeneurs et des vendeurs ambulants. C'est également l'épicentre de nombreux hôtels, restaurants et bars. Les anciens palaces et les immeubles Belle Époque ajoutent une touche d'élégance historique à ce joyau de la French Riviera. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Cérégisques <http://www.cerregisques.com>".

