

## Prix sur demande

Contact agence
Angeles Immobilier

4 avenue Gambetta 06600 Antibes

06 42 21 22 13 / contact@angelesimmobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface: 72 m²

Surface séjour : 21 m² Exposition : Nord ouest État intérieur : Bon

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## **Appartement Nice**

NICE – CIMIEZ Exclusivité : Superbe 3 pièces avec terrasse, piscine et parking en sous-sol. Dans une petite résidence calme et bien entretenue à Cimiez, découvrez ce bel appartement de 3 pièces offrant un cadre de vie verdoyant et paisible. Il se compose d'un séjour lumineux de 21,38 m² ouvrant sur une terrasse de 13,5 m², d'une cuisine indépendante entièrement équipée, de deux chambres dont une grande de 16,64 m², d'un dressing, d'une salle de bains et de toilettes séparées. La résidence propose également une piscine, un parking en sous-sol et une grande cave. Situé dans un quartier résidentiel recherché, ce bien rare sur le secteur est à visiter sans tarder ! Contactez dès maintenant Sandy Lardin au 06 41 85 10 99 pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 € Bien en copropriété

Document non contractuel





