

570 000 €

Contact agence

Riviera Arrière Pays Immobilier

975 Lavancia

06260 Puget-Théniers

06 16 83 13 83 / contact@rapimmo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud nord

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Vue Aperçu Mer et Parc/Villa PARADISIO, Résidence sécurisée avec Gardien, Ascenseur, Calme et traversant, Double vitrage, Volets roulants électriques, Terrasse séjour 13 m², Balcon chambre 5 m², Cave 5,7 m², Possibilité de parking intérieur en supplément.

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : B

18/06/2025 - Prix T.T.C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 51 Nice

NICE - Cimiez avenue Brown Séquart : Dans la prestigieuse résidence EL PARADISIO, appartement 3 pièces de 70,50m² entièrement redisposé, climatisé et rénové avec goût en 2020. Belle Terrasse de 13m² et cave en sous-sol. Un emplacement de parking sécurisé en intérieur vous sera proposé en supplément du prix indiqué. L'appartement comprenant : Une entrée avec penderie, deux chambres, WC séparé, une salle de bain et une cuisine aménagée et équipée avec îlot central ouverte sur un séjour/salle à manger de 35m² donnant sur une terrasse exposée Sud offrant un magnifique panorama avec aperçu mer et une magnifique vue verdoyante sur le jardin de la Villa Paradiso tous deux inscrits aux Monuments Historiques assurant le calme et le plaisir des yeux. Pour plus d'informations, de photos ou organiser une visite, contactez Cyril LHUILIER gérant de l'agence RIVIERA ARRIÈRE-PAYS IMMOBILIER. Les honoraires d'agence appliqués sur ce bien sont à la charge du vendeur. Bien dans une copropriété de 40 Lots.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 034 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 570 000 € honoraires d'agence inclus

