258 000 €

Contact agence
Agence BBii
30 rue Mgr A.Daumas
06300 Nice
04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 64 m²

Surface séjour : 24 m²
Année construction : 1920
Exposition : Sud
Vue : Parc
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Rénové
Standing : Demi-luxe

Prestations :
Calme, Climatisation, Double vitrage

2 chambres
1 salle de bain
1 toilette

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
04/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 8142 27 Nice

L'agence BBii vous propose, dans le secteur de Jean Médecin et proche de la Basilique Notre De Dame De L'Assomption : Ce bel appartement 3 pièces de 64m² exposé Sud au calme en 5ème et dernier étage désigné comme suit : une entrée avec couloir desservant toutes les pièces, un séjour/cuisine américaine de 23m², une salle de bain, un toilette indépendant et 2 chambres complète le bien dont une avec placard. Clim réversible Proche Tram Sans ascenseur : en discussion dans la copropriété Double vitrage Diagnostic énergie : C Emission de gaz : A Charge annuelle : 1788 € soit 149 € mensuel Taxe foncière : 709 € 258 000 € HAI (Honoraires d'agence inclus) Merci de contacter :
Jordan GALY au : 06.99.29.98.54 www.bbii.fr Agent commercial inscrit au RSAC Nice SIRET : 829 481 702 00018 Votre agent BBii
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 788 €
Bien en copropriété
40 lots dans la copropriété 258 000 € honoraires d'agence inclus