

157 000 €

Contact agence

Cabinet Logestrim

5 Bis Boulevard Charles Mourier

30620 Bernis

04 66 51 10 55 / zs97@agency.plato.immo

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 17 m²

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Très bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,
Résidentiel, Stores électriques, Volets
roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

23/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1283 Nîmes

Mise en vente d'un ravissant appartement de trois pièces d'un espace de 65 m², soigneusement entretenu, situé au quartier des 7 collines, dans la résidence du parc à Nîmes. Celui-ci est installé en rez-de-jardin, comprenant une entrée accueillante, une cuisine séparée avec cellier pour plus de commodité, un séjour agréable avec climatisation qui donne accès à une belle terrasse. Il dispose de deux chambres confortables, une salle d'eau, des toilettes séparées et une penderie. Un parking privé est également inclus. Il est actuellement loué pour 676 € sans inclure les charges. Le contrat de location se terminera le 30/11/2025.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 750 €

Bien en copropriété

148 lots dans la copropriété 157 000 € honoraires d'agence inclus

