

135 000 €

Contact agence

Devier Immobilier SGM

45, Plan des cafés

34160 St Genies des Mourgues

04 67 86 28 70 / agence@devier-
immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1975

Exposition : sud est

Vue : Avenue

Eau chaude : individuelle

État intérieur : Entièrement repeint

Standing : Bon

État immeuble : Moyen

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Porte blindée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel



Appartement 7910 Nîmes

Situé à Nîmes, avenue Georges Pompidou Bel appartement Faux F4 lumineux de 81 m² Loi Carrez situé au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble sécurisé. Il comprend : un hall, un double salon séjour, une cuisine récemment aménagée accès loggia côté résidence, deux chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. Balcon 3,75 m² très ensoleillé. une cave privée en sous-sol. Le bien se trouve proche de la clinique Kenedy et du Lycée Montaury. Pour plus de renseignements DEVIER IMMOBILIER : 04.67.86.28.70 www.devier-immobilier.com

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 367 €

Bien en copropriété

135 000 € honoraires d'agence inclus

