

470 000 €

Contact agence

Azur Contact Immobilier

351, Avenue Saint-Basile

06250 Mougins

04 92 92 03 00 / azurcontactimmo@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 2016

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets
roulants électriques

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2460 Mougins

Saint-Basile, proche du Golf Cannes - Mougins : beau 3 pièces de 75m² habitables disposant d'un jardin privatif de 125m² ensoleillé et calme. Toutes les pièces communiquent dans le jardin et participent à rendre l'appartement très agréable à vivre. L'appartement est en parfait état d'entretien, toutes les pièces sont équipées d'une unité de climatisation réversible, la salle de bain profite d'une baignoire et d'une douche. Box et cave en sous-sol. Résidence sécurisée construite en 2016 composée de 10 appartements.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 880 €

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 470 000 € honoraires d'agence 5,21% à la charge de l'acheteur inclus

