

349 000 €

Contact agence

Devier Immobilier Montpellier

1, rue de Clos René

34000 Montpellier

04 67 22 28 00 / montpellier@devier-
immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 2016

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Interphone, Volets
roulants électriques, Climatisation
réversible

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement Montpellier

Port Marianne : en première ligne du Lez, vue dégagée, parking. Au 4ème étage avec ascenseur d'une jolie copropriété dans le quartier de Port Marianne.

Appartement de type T3 traversant, offrant une vue imprenable sur le Lez, composé d'une entrée avec placard, une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, deux chambres, une salle de bains et wc. 2 terrasses. Exposé Est et Ouest. Place de parking en sous sol. Résidence de 2016, aux normes BBC, RT 2012, climatisation, aucun travaux à prévoir.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 920 €

Bien en copropriété

62 lots dans la copropriété 349 000 € honoraires d'agence inclus

