

690 000 €

**Contact agence**

**Acanthe Immobilier**

29, Avenue Jean Jaurès

34170 Castelnau le Lez

04 67 79 26 26 /

contact@acanthemobilier.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 75 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2019**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Gardien, Garage fermé, Piscine

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

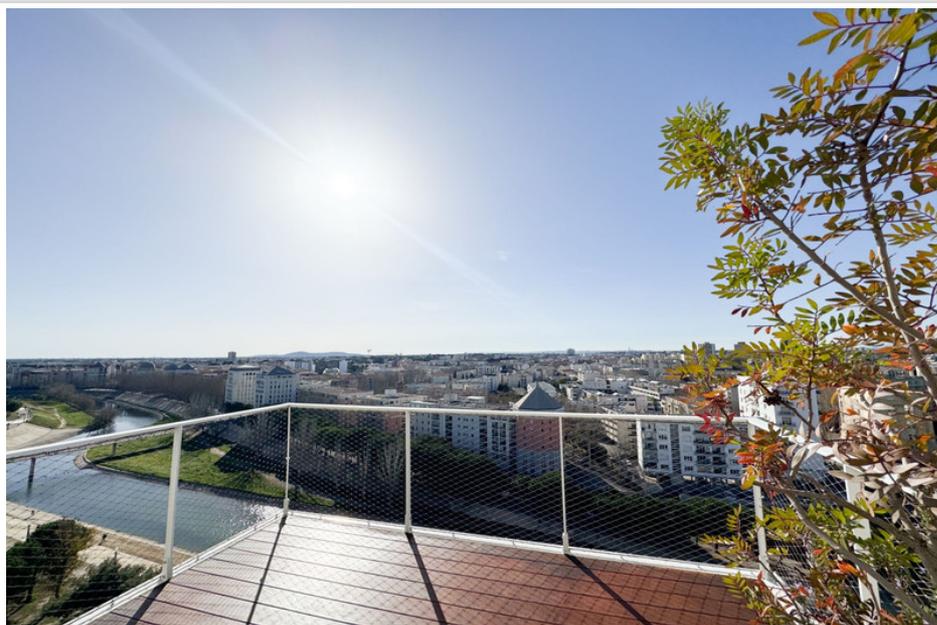
2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel



## Appartement Montpellier

Coup de coeur, Acanthe immobilier vous propose un magnifique appartement de 75 m<sup>2</sup> avec sa terrasse à couper le souffle de 25m<sup>2</sup> au sein de la prestigieuse résidence de l'Arbre Blanc réalisé par l'architecte de renom Sou Fujimoto. Il se compose d'une belle pièce de vie salon, cuisine américaine équipée. La pièce est baignée de lumière donnant sur la belle terrasse avec sa vue dégagée sur le Lez et tout Montpellier. L'appartement possède deux chambres et deux salles d'eau. L'appartement est situé en étage élevé côté Lez avec une vue incroyable sur Montpellier. Un grand garage fermé en sous-sol complètent ce bien d'exposition.

Barbara Charée: 06 31 28 20 09

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 846 €

Bien en copropriété

312 lots dans la copropriété 690 000 € honoraires d'agence inclus

