

Prix sur demande

Contact agence

Acanthe Immobilier

29, Avenue Jean Jaurès

34170 Castelnau le Lez

04 67 79 26 26 /

contact@acanthemobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 2001

Exposition : Nord est

Vue : Citadine

État intérieur : Neuf

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 3468 Montpellier

Voici un magnifique appartement de type T3, entièrement remis à neuf, doté d'une terrasse et bénéficiant d'une vue panoramique. Ce dernier se situe au sein d'un environnement calme et plaisant, dans une résidence sécurisée et à l'atmosphère chaleureuse. Il occupe le 4ème et dernier étage, garantissant confort, modernité et une luminosité sans pareil. Voici la disposition de ce bien : Il comprend un hall d'entrée accueillant, suivi d'un espace de vie ample et lumineux d'une superficie de 28 m², intégrant une cuisine américaine. Cet espace de vie s'ouvre sur une terrasse de plus de 11 m², offrant une vue panoramique imprenable. L'appartement compte également deux chambres douillettes, toutes équipées de placards encastrés, une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne et enfin des toilettes séparées avec toilette en suspension. Parmi les principaux atouts de ce bien, une place de parking privée est mise à disposition en sous-sol, au sein d'un espace assuré. Le bien est équipé d'une climatisation réversible pour assurer un confort optimal tout au long de l'année. En outre, l'appartement bénéficie d'un accès immédiat à plusieurs commodités : tram, bus, écoles, hôpitaux et universités. Cet appartement représente une opportunité rare sur le secteur, il est parfait pour une résidence principale ou pour un investissement de qualité. Contactez Baptiste Lemaire au 06.41.97.46.29

Frais et charges :

