

## Prix sur demande

### Contact agence

#### AJC Immobilier

145, Avenue de la justice de Castelnaud  
34090 Montpellier  
04 67 52 33 06 / agence.ajc@wanadoo.fr

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Année construction : 2022

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

13/09/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Montpellier

NOUVEAUTE - BOUTONNET - RESIDENCE PROMESSE - RUE DE NAZARETH - EMPLACEMENT IDEAL - PROCHE CENTRE VILLE, COMMERCES ET TRAMWAY - APPARTEMENT TYPE F3 DE 61 M<sup>2</sup> AU 2EME ETAGE AVEC ASCENSEUR - COMPRENANT UN SEJOUR OUVRANT SUR TERRASSE DE 15,80 M<sup>2</sup>, 2 CHAMBRES AVEC PLACARD DONT UNE AVEC ACCES SUR TERRASSE, UNE SALLE DE BAIN ET WC SEPRE - UN PARKING SOUS SOL COMPLETE CE BIEN - L'APPARTEMENT EST VENDU LOUE JUSQU'EN 2027 06 50 70 50 34

Frais et charges :

Bien en copropriété

