

674 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 3987 Montpellier

STYLE S collection privée - Au cœur du centre historique de Montpellier, dans l'élégance intemporelle d'un hôtel particulier d'exception, découvrez ce bien rare : un appartement de 75 m² entièrement restauré, alliant charme de l'ancien et prestations actuelles haut de gamme. Situé au premier étage, ce lieu de vie s'ouvre sur une somptueuse terrasse de 50 m², véritable prolongement de l'appartement, offrant un espace extérieur intime et raffiné, en plein centre-ville. Une atmosphère unique se dégage dès l'entrée, portée par une vaste pièce de réception aux volumes généreux : hauts plafonds à moulures, magnifique cheminée en marbre, et bars au sol superbement restaurées composent un cadre empreint d'authenticité. Une élégante cuisine, entièrement équipée, s'intègre harmonieusement à l'espace de vie. La partie nuit abrite une chambre baignée de lumière, dotée d'un parquet ancien en point de Hongrie, soigneusement chiné, et d'une salle d'eau attenante, accompagnée de wc séparés. Un ancien jardin d'hiver, subtilement rénové, offre une pièce supplémentaire à imaginer selon vos envies : salon cosy, bureau lumineux, atelier d'artiste ou deuxième chambre. Un dégagement donne accès à la terrasse, havre de paix suspendu, qui prolonge avec grâce l'architecture remarquable de cet hôtel particulier. Ce bien d'exception, rare sur le marché, est complété par une cave, idéale pour le rangement ou la conservation. Une adresse confidentielle et prestigieuse pour amateurs

