

365 000 €

Contact agence

Agence du Triolet

58, avenue du Triolet

34090 Montpellier

04 67 52 49 00 / agence-triolet@orange.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 86 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1386 Montpellier

Boutonnet, dans une résidence fermée avec piscine et gardien, au dernier étage avec ascenseur, l'Agence du Triolet vous propose ce FF4 de 86,39 m². Il est composé d'un séjour double de 32.21 m² exposé sud avec terrasse de 12.79 m² donnant sur le parc classé, une cuisine séparée, deux chambres, un dressing. Vous disposez en annexe une cave et un parking

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 770 €

Bien en copropriété

320 lots dans la copropriété 365 000 € honoraires d'agence 5,21% à la charge de l'acheteur inclus

