

Prix sur demande

Contact agence

Acanthe Immobilier

29, Avenue Jean Jaurès

34170 Castelnau le Lez

04 67 79 26 26 /

contact@acanthemobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 2001

Exposition : Nord est

Vue : Citadine

État intérieur : Neuf

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 3468 Montpellier

Beau T3 entièrement rénové avec terrasse et vue panoramique Situé dans un quartier calme et agréable, au sein d'une résidence intimiste et sécurisée, ce superbe T3 entièrement rénové se trouve au 4^e et dernier étage, offrant confort, modernité et une luminosité exceptionnelle. Disposition du bien : Un hall d'entrée accueillant Une pièce de vie spacieuse et lumineuse de 28 m², avec cuisine ouverte, donnant sur une terrasse de plus de 11 m² et sa vue panoramique dégagée Deux chambres confortables, toutes deux équipées de placards intégrés Une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne Un WC séparé avec WC suspendu Les atouts : Place de parking privative en sous-sol, dans un espace sécurisé Climatisation réversible pour un confort optimal en toute saison Proximité immédiate des commodités : tram, bus, écoles, hôpitaux et facultés Un bien rare sur le secteur, idéal pour une résidence principale comme pour un investissement de qualité.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

388 lots dans la copropriété

