

160 500 €

Contact agence
CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire
82000 Montauban
05 82 95 44 48 / contact@agencecim.fr

Achat traversant

3 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1971

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rafraîchir

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Place de parking, Séchoir

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

27/06/2025 - Prix T.T.C



Traversant 10141 Montauban

Dans le centre ville de Montauban, nous proposons à la vente un appartement traversant très lumineux. De type T3, il offre 77 m² habitables et bénéficie d'une agréable terrasse de 11 m² environ, au calme avec vue dégagée. Situé au 1er étage d'un immeuble de 1971 en bon état et doté d'un ascenseur, il comprend un séjour de 19 m², une cuisine équipée, deux chambres avec placard, un W.C. indépendant et une salle d'eau. Il dispose aussi d'un chauffage individuel au gaz et d'eau chaude également au gaz. A noter : une place de parking extérieure et privative est incluse. A découvrir sans tarder, n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 688 €

Bien en copropriété

160 500 € honoraires d'agence inclus

