

Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire

82000 Montauban

05 82 95 44 48 / contact@agencecim.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Année construction : 2020

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

09/02/2026 - Prix T.T.C



Appartement 10224 Montauban

À VENDRE - 10224 Appartement T3 65 m² en centre-ville de Montauban avec place de parking couverte et Terrasse ! Venez découvrir cet appartement dans une résidence récente édifiée en 2020, ce bel appartement T3 d'une surface de 65 m² offre un cadre de vie confortable et moderne, à proximité immédiate des commerces, des transports et de toutes les commodités. Dès l'entrée, vous découvrirez un espace fonctionnel doté de rangements intégrés, menant à une agréable pièce de vie composée d'un salon/ séjour et d'une cuisine ouverte. Cet espace lumineux s'ouvre directement sur une terrasse exposée Est. La partie nuit se compose de deux chambres équipées de placards. Une salle de bain avec branchement pour machine à laver ainsi qu'un grand WC indépendant viennent compléter l'ensemble. L'appartement bénéficie de prestations modernes avec des volets roulants électriques dans le séjour et manuels dans les chambres, un système de chauffage individuel au gaz ainsi qu'une climatisation réversible, particulièrement appréciable en période estivale et permettant de limiter l'usage du chauffage. Une place de parking couverte est incluse avec le bien, apportant un véritable confort au quotidien. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 178 330 € HAI Veuillez contacter votre conseiller Mathis PAUZIE (RSAC: 979 356 854) Annonce soumise à l'obligation d'information IAL : les informations sur les risques (naturels, technologiques, miniers, sismiques, potentiel radon, etc.) sont

