

290 000 €

Contact agence

Luxury Provence

531 avenue paul jullien

13100 Le Tholonet

0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 2016

Exposition : Sud

État intérieur : Bon

Prestations :

Digicode, Interphone, Double vitrage,

Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4066 Meyreuil

Meyreuil - Appartement T2/3 51m² en rdc avec terrasse. Dans une résidence récente et sécurisée, venez découvrir ce joli appartement situé en rez-de-chaussée avec un extérieur. D'une superficie de 51,6 m², il se compose d'une entrée avec placard, d'un salon, d'une cuisine / salle à manger, d'une chambre confortable et d'une salle d'eau avec wc. Le salon et la cuisine pourraient facilement être ouvert pour créer une pièce de vie commune. Côté extérieur, vous profiterez d'une agréable terrasse de 6,5 m² exposée plein sud, idéale pour vos moments de détente. Les atouts : climatisation reversible, double vitrage, place de parking intérieure boxable, environnement verdoyant, calme absolu, proche des commerces, transports et écoles. Vendu meublé possible pour une installation clé en main. À découvrir sans tarder ! Si vous souhaitez plus d'information, n'hésitez pas à appeler Marion au 06 52 58 00 63. Ce bien vous est présenté en exclusivité déléguée par l'Amepi. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Marion BOUASSE, EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculée au RSAC d'Aix en Provence sous le numéro 918 822 495, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

