

316 000 €

Contact agence

L'Immobilier du Cours

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-

cours@orange.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 67 m²

Vue : Aperçu mer

État intérieur : Excellent

État immeuble : Neuf

2 chambres

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



L'Immobilier du Cours

Appartement 2633 Martigues

C'est sur les hauteurs de Martigues Jonquières que vous attend ce magnifique haut de villa T3/4 de 67.67 m² loué MEUBLE. Outre son jardinnet de 44 m², il offre un vaste séjour baigné de lumière avec sa superbe vue sur l'étang, une cuisine Us équipée, un dégagement distribue 2 chambres et un bureau de 8 m² (tous équipés de placards), une très belle salle de douche avec wc. Bail en cours (date de début: 06/05/2024 Loyer: 1 196.53 + forfait de charges 170e= 1366.53e)

Frais et charges :

316 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

