

210 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 84 m²

Année construction : 1948-1974

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,
Résidentiel

2 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2147 Marseille

Grand T3 traversant de 84 m², avec terrasses... Idéalement situé entre le 5^e et le 10^e arrondissement, à proximité de la Timone, ce bel appartement traversant de 84 m² se trouve au 3^e étage avec ascenseur d'une résidence propre et bien entretenue. Il offre un séjour lumineux ouvrant sur une agréable terrasse, une cuisine indépendante avec balcon, un grand dégagement, deux spacieuses chambres et deux salles d'eau. Exposition idéale et bon DPE pour un confort optimal. Une cave vient compléter ce bien. À visiter sans tarder. Contactez-nous au 04 42 83 14 14 !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

11 lots dans la copropriété 210 000 € honoraires d'agence 5,71% à la charge de l'acheteur inclus

