

Prix sur demande

Contact agence

Agence Riviera Immobilier

539 avenue du Président Wilson

13600 La Ciotat

04 42 84 36 58 /

agence.immoriviera@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 352112025 Marseille

À VENDRE MARSEILLE 11^e EN EXCLUSIVITÉ Situé dans une résidence calme avec ASCENSEUR et sécurisée du 11^e arrondissement de Marseille, cet agréable appartement T3 de 60 m². L'appartement se compose d'un salon lumineux donnant accès à un balcon PLEIN SUD. Vous trouverez également une cuisine séparée accompagnée d'un cellier et étagère pour rangements. La partie nuit comprend deux chambres confortables avec placard, une salle d'eau moderne ainsi qu'un WC indépendant. Une cave. Proche des commerces, transports et établissements scolaires, cet appartement bénéficie d'un emplacement recherché dans un secteur dynamique et agréable à vivre. À découvrir rapidement !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

18 lots dans la copropriété Copropriété ; : procédure en cours