

Prix sur demande

Contact agence

Cabinet des 5 Avenues

17 avenue du maréchal foch

13004 Marseille

04 91 18 50 95 /

cab5avenuesgestion@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement Marseille

À vendre produit "RARE" dans un très bel Immeuble Art Déco années 30-40 du Quartier des 5 avenues idéalement situé à deux pas du tramway et des commerces... un Beau type 3 de 72,22 m² avec 2 extérieurs Loggia + Balcon, traversant bien exposé en étage élevé avec ascenseur. Vous serez séduit par ses volumes et sa luminosité, ses 2 grandes Chambres de 14,35 m² et 16,35 m² donnant sur un balcon de 3 m², son beau salon de 22m², sa cuisine séparée aménagée avec loggia de 4 m², une salle de bains avec baignoire, wc séparés L'appartement est très lumineux et calme, c'est bien très rare dans le secteur, prévoir un rafraichissement

Frais et charges :

Document non contractuel

01/12/20

